

Số: 1167/TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 11 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 2)

Quyết định Giảm giá số 02/QĐ –CCTHADS ngày 07/10/2022

Căn cứ Quyết định số: 46/2020/QĐST-KDTM ngày 01 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân TP. Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1715/QĐ-CCTHADS ngày 09/7/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Quy Nhơn;

Căn cứ Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 26/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Quy Nhơn;

Căn cứ Quy chế, thông báo bán đấu giá số: 593/QCTBĐGTS-ĐD ngày 10/10/2022 của Công ty đấu giá hợp doanh Đông Dương về việc đấu giá tài sản.

Chấp hành viên, Chi cục THADS thành phố Quy Nhơn thông báo cho Bà Trương Thị Huyệt và ông Phạm Văn Thành địa chỉ 314/6 đường Nguyễn Thái Học, TP. Quy Nhơn biết: Quyết định giảm giá tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS TP. Quy Nhơn tài sản gồm: Ngôi nhà và Quyền sử dụng đất ở đô thị có diện tích 107,9 m², địa chỉ 314/6 đường Nguyễn Thái Học, TP. Quy Nhơn. Giá tài sản được xác định sau khi giảm giá là **5.292.472.000 đồng**.

Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương (địa chỉ: Lô DC 1a -13 Nguyễn Thị Định, Phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, Bình Định) tổ chức bán đấu giá tài sản: của Bà Trương Thị Huyệt và ông Phạm Văn Thành, địa chỉ: 314/6 đường Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn gồm: Quyền sử dụng đất ở đô thị có diện tích 107,9 m²; Thửa đất số 207; tờ bản đồ số 20, địa chỉ 314/6 đường Nguyễn Thái Học, TP. Quy Nhơn và Tài sản gắn liền trên đất: Nhà ở 02 tầng; Cấp IV, diện tích xây dựng 94 m²; diện tích sàn 188 m²; kết cấu: tường gạch mái tole, trần nhựa, sàn bê tông cốt thép. Đối với phần diện tích đất 14,8 m² nằm trong phạm vi mở rộng hẻm không được công nhận và tài sản gắn liền người mua được tài sản không được phép xây dựng mới, khi có chính sách mở rộng hẻm theo quy định thì phải chấp hành tháo dỡ trả lại mặt bằng cho Nhà nước. Giá khởi điểm: **5.292.472.000 đồng**.

Nộp khoản tiền đặt trước 1.000.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000đ. Bước giá: 30.000.000đ.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ ngày 04/11/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Từ ngày 02/11/2022 đến 17 giờ ngày 04/11/2022.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Lúc 14 giờ 30 ngày 07 tháng 11 năm 2022 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Đông Dương (Lô DC1a – 13 Nguyễn Thị Định, TP. Quy Nhơn, Bình Định).

Mọi chi tiết cụ thể xin liên trực tiếp Công ty đấu giá Hợp danh Đông Dương (Lô DC1a – 13 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, bà Trương Thị Huyệt và ông Phạm Văn Thành có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc kê biên, định giá và bán đấu giá tài sản.

Vậy, Chấp hành viên, Chi cục THADS TP Quy Nhơn thông báo cho bà Trương Thị Huyệt – ông Phạm Văn Thành biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang thông tin điện tử của
- Cục THADS tỉnh Bình Định (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của
- Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia (để đăng tải);
- VKSND TP. Quy Nhơn;
- Chi cục trưởng (bc);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Đức Tiến